



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2024

№ 3526

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 26.09.2024 № 13608:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 276 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:3250001:16060, площадью 276 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дом: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с. Култаево, ул. Лазурная, д. 129».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова






## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Латурная, д. 129 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Латурная  
Площадь публичного сервитута: 276 кв.м.



Категория земель: земли населенных пунктов  
Описание границ смежных землепользователей:  
От точки н1 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:21397  
От точки н3 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:21398  
От точки н4 до точки н7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16060  
От точки н7 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16058  
От точки н9 до точки н10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:21595  
От точки н10 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16060

**Условные обозначения:**

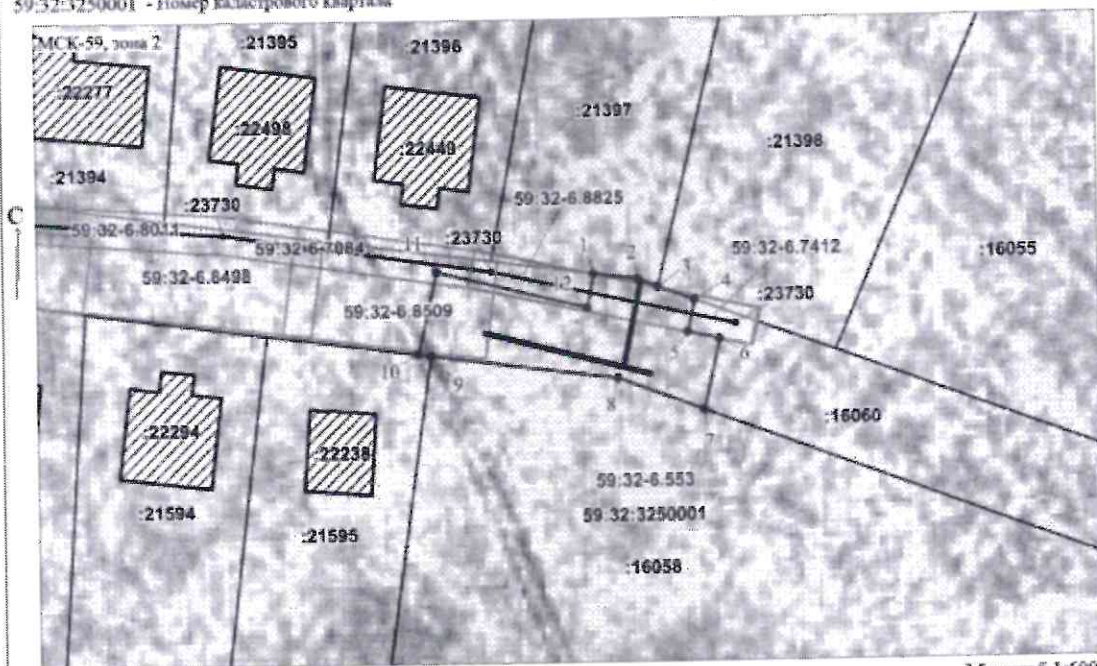
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
-  - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	506515.34	2212226.74	0.1
2	506514.73	2212231.34	0.1
3	506513.91	2212233.54	0.1
4	506512.47	2212237.40	0.1
5	506509.87	2212236.69	0.1
6	506508.23	2212240.03	0.1
7	506500.76	2212238.34	0.1
8	506504.18	2212229.21	0.1
9	506506.79	2212209.42	0.1
10	506506.96	2212208.10	0.1
11	506515.74	2212210.04	0.1
12	506511.74	2212226.00	0.1
1	506515.34	2212226.74	0.1

-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала



Масштаб 1:600

Заявитель:



/ Кильмова Д.Х.

(подпись, расшифровка подписи)

